

Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

Особенности реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

Приложение N 2. Правила предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"

**Приложение N 2
к особенностям реализации отдельных мероприятий
государственной программы Российской Федерации
"Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"**

**Правила
предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в
рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса
процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению
жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации
"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений (далее - социальные выплаты) в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - мероприятия).

1¹. В целях настоящих Правил молодым ученым признается гражданин Российской Федерации, работающий в должности научного работника в научной организации, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника в образовательной организации высшего образования, функции и полномочия учредителя которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, имеющий ученую степень кандидата наук или доктора наук и общий стаж работы научным работником и (или) научно-педагогическим работником не менее 5 лет, возраст которого не превышает 35 лет (для кандидатов наук) или 40 лет (для докторов наук).

2. Социальная выплата является формой государственной финансовой поддержки молодых ученых и может быть направлена на покупку жилого помещения, в том числе с привлечением средств жилищного кредита (включая ипотечный) или займа, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность молодого ученого либо по желанию молодого ученого в общую собственность молодого ученого и его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

3. Право молодого ученого на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты удостоверяется именным свидетельством - государственным жилищным сертификатом (далее - сертификат).

Сертификат не является ценной бумагой.

4. Сертификаты выпускаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Форма сертификата и требования к его заполнению утверждаются указанным Министерством.

5. Выдача сертификатов молодым ученым осуществляется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в устанавливаемом Министерством порядке.

6. Срок действия сертификата исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет не более 7 месяцев, в том числе:

для владельца сертификата (в целях представления сертификата в кредитную организацию, участвующую в реализации мероприятий (далее - банк) - 3 месяца;

для банка (в целях представления владельцем сертификата документов, необходимых для приобретения жилого помещения) - 7 месяцев.

Датой выдачи сертификата является дата его подписания уполномоченным должностным лицом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

В реализации мероприятий участвуют банки, отобранные для участия в реализации мероприятий по обеспечению жильем граждан за счет средств федерального бюджета с использованием государственных жилищных сертификатов в рамках комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" или для участия в основном мероприятии "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

В реализации мероприятий будут участвовать банки, отобранные ранее для участия в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых ученых подпрограммы "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

7. Молодой ученый может быть признан участником мероприятий при одновременном выполнении следующих требований:

а) если молодой ученый отвечает требованиям, установленным пунктом 1¹ настоящих Правил;

б) если молодой ученый признан научной организацией или образовательной организацией высшего образования нуждающимся в получении социальной выплаты по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с порядком, определяемым Министерством науки и высшего образования Российской Федерации и предусматривающим открытость и гласность процедуры признания нуждаемости;

в) если молодой ученый ранее не реализовывал право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13² Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

8. Право на получение социальной выплаты предоставляется молодому ученому только один раз.

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения на молодого ученого, равной 33 кв. метрам, и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация или образовательная организация высшего образования - место работы молодого ученого.

10. Размер социальной выплаты (P_c) определяется по формуле:

$$P_c = P_{\text{раз}} \times P_{\text{ст}},$$

где:

$P_{\text{раз}}$ - размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты;

$P_{\text{ст}}$ - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации.

11. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и остается неизменным в течение всего срока действия сертификата.

12. Для участия в мероприятиях молодой ученый подает в научную организацию или образовательную организацию высшего образования по месту работы следующие документы:

а) заявление об участии в мероприятиях, в котором указывается, что молодой ученый ознакомлен с условиями предоставления и правилами использования социальной выплаты и обязуется их выполнять;

б) копия документа, удостоверяющего личность;

в) копия документа, подтверждающего наличие ученой степени;

г) копия документа, подтверждающего стаж работы в должности научного работника и (или) научно-педагогического работника не менее 5 лет

д) документы, необходимые для признания молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты, предусмотренные порядком, установленным Министерством науки и высшего образования Российской Федерации в соответствии с подпунктом "б" пункта 7 настоящих Правил.

13. Научная организация или образовательная организация высшего образования признает молодого ученого нуждающимся в получении социальной выплаты и составляет списки молодых ученых, изъявивших желание стать участниками мероприятий, направляет списки с приложением документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил, и копий документов о признании молодых ученых нуждающимися в получении социальной выплаты в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Форма списков и сроки их представления определяются Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

14. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 12 настоящих Правил, запрашивает при необходимости в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах молодых ученых на жилые помещения на всей территории Российской Федерации, после чего принимает решение о признании или об отказе в признании молодого ученого участником мероприятий и письменно уведомляет научную организацию или образовательную организацию высшего образования о принятом решении. Основаниями для отказа в признании молодого ученого участником мероприятий являются следующие обстоятельства:

а) несоответствие молодого ученого требованиям, указанным в пункте 7 настоящих Правил;

б) непредставление или представление молодым ученым не всех документов, указанных в пункте 12 настоящих Правил;

в) выявление в поданных молодым ученым документах, указанных в пункте 12 настоящих Правил, недостоверных сведений.

14¹. Молодые ученые, в отношении которых в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил принято решение о признании их участниками мероприятий, подлежат включению в единый реестр молодых ученых - участников мероприятий, который ведет Министерство науки и высшего образования Российской Федерации в установленном Министерством порядке. Основаниями для исключения молодого ученого из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий являются следующие обстоятельства:

а) выявление несоответствия молодого ученого требованиям, указанным в пункте 1¹ настоящих Правил, при этом возраст молодого ученого определяется по состоянию на 1 января текущего года;

б) выявление несоответствия молодого ученого требованиям, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 7 настоящих Правил;

в) выявление в поданных молодым ученым документах, указанных в подпунктах "в" - "д" пункта 12 настоящих Правил, недостоверных сведений;

г) получение социальной выплаты в рамках реализации мероприятий.

14². Об исключении молодых ученых из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий Министерство науки и высшего образования Российской Федерации письменно уведомляет научные организации и образовательные организации высшего образования.

14³. Молодые ученые - участники мероприятий с 1 февраля по 1 декабря года, предшествующего планируемому, подают в научную организацию или образовательную организацию высшего образования по месту работы заявление об участии в мероприятиях в планируемом году (в произвольной форме) с приложением указанных в пункте 12 настоящих Правил документов, в которых произошли изменения.

Одновременно молодой ученый вправе представить оригиналы либо заверенные ученым секретарем научной организации или образовательной организации высшего образования или иным уполномоченным руководителем научной организации или образовательной организации высшего образования должностным лицом копии документов и (или) иных материалов, подтверждающих соответствие молодого ученого критериям, установленным методикой оценки результативности научной деятельности молодых ученых, утверждаемой Министерством науки и высшего образования Российской Федерации, на основании которых научная организация или образовательная организация высшего образования в соответствии с указанной методикой осуществляет оценку результативности научной деятельности молодого ученого (далее - оценка результативности), и его специализацию в области науки (естественные науки, технические науки, медицинские науки, сельскохозяйственные науки, социальные и гуманитарные науки) (далее - области науки).

Молодой ученый, занимающийся научно-исследовательской деятельностью, которая связана с использованием сведений, составляющих государственную тайну, для осуществления оценки результативности вправе обратиться в ученый (научно-технический) совет научной организации или образовательной организации высшего образования по месту работы с заявлением о подтверждении его соответствия критериям, установленным методикой оценки результативности научной деятельности молодых ученых, и об осуществлении оценки результативности.

14⁴. Научные организации или образовательные организации высшего образования на основании заявлений, указанных в пункте 14³ настоящих Правил, ежегодно формируют и утверждают список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году с указанием оценок результативности молодых ученых и их специализации в соответствующей области науки.

Список молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году научные организации или образовательные организации высшего образования до 20 декабря года, предшествующего планируемому, представляют в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Форма списка молодых ученых - участников мероприятий в планируемом году устанавливается Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

15. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации на основании списков, полученных от научных (образовательных) организаций, до 20 января соответствующего года формирует и утверждает список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году в пределах средств, предусмотренных на реализацию мероприятий федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год. Процедура формирования и утверждения списка молодых ученых - получателей социальных выплат должна проходить открыто и гласно.

Форма списка молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году устанавливается Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

Внесение изменений в список молодых ученых - получателей социальных выплат допускается только в случае отказа молодого ученого, включенного в указанный список, от получения сертификата либо выявления несоответствия молодого ученого требованиям, указанным в пункте 7 настоящих Правил.

16. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 10 рабочих дней после утверждения списка, указанного в пункте 15 настоящих Правил, заявку на выпуск сертификатов, суммарный расчетный размер социальных выплат по которым не должен превышать объем финансирования на соответствующий год.

17. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основании заявки на выпуск сертификатов издает приказ о выпуске сертификатов и в течение 5 рабочих дней после издания указанного приказа направляет в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации серии и номера сертификатов, используемых им для выдачи молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, в соответствии с указанным приказом.

17¹. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 15 рабочих дней после издания в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил приказа о выпуске сертификатов в текущем году представляет в территориальный орган Федерального казначейства по месту открытия молодому ученому лицевого счета получателя бюджетных средств платежные документы для перечисления средств жилищной субсидии с лицевого счета получателя бюджетных средств в объеме, установленном указанным приказом, на балансовый счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета средств, поступающих во временное распоряжение казенных учреждений, с отражением указанной операции по перечислению средств на соответствующем лицевом счете, открытом Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и копию приказа о выпуске сертификатов в текущем году.

При положительном результате проверки территориальный орган Федерального казначейства не позднее 2-го рабочего дня, следующего за днем представления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации платежных документов, осуществляет в установленном порядке операцию по перечислению средств социальной выплаты на балансовый счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета средств, поступающих во временное распоряжение казенных учреждений.

При несоответствии сведений, содержащихся в платежном документе, сведениям, содержащимся в приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о выпуске сертификатов в текущем году, платежный документ возвращается территориальным органом Федерального казначейства в установленном порядке Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации без исполнения.

18. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации до 20 декабря

финансового года производит оформление сертификатов молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, и передает сертификаты научным организациям и образовательным организациям высшего образования для их вручения молодым ученым. Одновременно с сертификатами Министерство науки и высшего образования Российской Федерации направляет в 2 экземплярах в научные организации и образовательные организации высшего образования ведомости вручения сертификатов по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ведет реестр выданных сертификатов и ежемесячно, до 20-го числа текущего месяца, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации выписку из реестра выданных сертификатов и перечень сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных сертификатов по формам, установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Порядок оформления и выдачи сертификатов, а также ведения реестра выданных сертификатов определяется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

19. После завершения финансового года Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ежеквартально формирует и до 20-го числа последнего месяца квартала представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации перечень сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных сертификатов, заявку на выпуск сертификатов в пределах остатка средств социальных выплат (при необходимости).

20. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на основании заявки, указанной в пункте 19 настоящих Правил, осуществляет выпуск сертификатов в порядке, установленном пунктами 41.2 и 41.5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. N 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - Правила выпуска и реализации сертификатов).

21. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации до 20-го числа последнего месяца квартала, в котором был издан в соответствии с положениями пункта 20 настоящих Правил приказ о выпуске сертификатов, производит оформление сертификатов молодым ученым, включенным в список молодых ученых - получателей социальных выплат в текущем году, и передает сертификаты научным организациям и образовательным организациям высшего образования для их вручения молодым ученым.

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации ведет реестр выданных сертификатов и ежемесячно, до 20-го числа текущего месяца, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации выписки из реестра выданных сертификатов.

22. При получении сертификата молодой ученый представляет в научную организацию или образовательную организацию высшего образования по месту работы обязательство не расторгать по своей инициативе трудовой договор в течение 5 лет со дня получения социальной выплаты.

23. В случае расторжения трудового договора до истечения установленного пунктом 22 настоящих Правил срока по инициативе молодого ученого в соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случая заключения молодым ученым в течение 3

месяцев после даты указанного расторжения трудового договора нового трудового договора на замещение должности научного работника с той же или иной научной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, или научно-педагогического работника - с той же или иной образовательной организацией высшего образования, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Правительство Российской Федерации или федеральный орган исполнительной власти, по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением молодым ученым положений трудового законодательства Российской Федерации, в случае невозврата молодым ученым средств в размере предоставленной социальной выплаты в доход федерального бюджета в течение 6 месяцев с даты расторжения трудового договора по инициативе молодого ученого в соответствии со статьей 80 Трудового кодекса Российской Федерации или в течение 3 месяцев с даты расторжения трудового договора по инициативе работодателя по предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации основаниям, связанным с нарушением молодым ученым положений трудового законодательства Российской Федерации, Министерство науки и высшего образования Российской Федерации совместно с научной организацией или образовательной организацией высшего образования истребует в судебном порядке от молодого ученого средства в размере предоставленной социальной выплаты в доход федерального бюджета.

24. Факт получения сертификата молодым ученым подтверждается его подписью в ведомости вручения сертификатов.

После вручения молодым ученым сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов, либо по истечении срока представления в банк сертификатов, внесенных в ведомость вручения сертификатов, один экземпляр ведомости вручения сертификатов представляется в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Сертификаты, не врученные молодым ученым до истечения срока их представления в банк, уничтожаются научными организациями и образовательными организациями высшего образования путем их измельчения, исключающего прочтение текста, или их сжигания, о чем делается соответствующая отметка в ведомости вручения сертификатов.

25. Использование сертификатов осуществляется в порядке, установленном разделами IV и V Правил выпуска и реализации сертификатов.

25¹. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежемесячно в порядке, установленном пунктом 64 Правил выпуска и реализации сертификатов, направляет в Министерство науки и высшего образования Российской Федерации выписки из реестра оплаченных сертификатов.

Указанные выписки являются основанием для исключения молодых ученых из единого реестра молодых ученых - участников мероприятий.

26. Социальная выплата считается предоставленной молодому ученому с даты приобретения им жилого помещения с использованием средств социальной выплаты в соответствии с абзацем вторым пункта 47 Правил выпуска и реализации сертификатов.